



Olcsva Község Önkormányzatának Polgármestere

4826 Olcsva, Kossuth u. 2.

Telefon/Fax: 06/45 479-600

Email: olcsvaph@namenynet.hu

honlap: www.olcsva.hu

Száma: 153/.../2024.

Készítette: Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

Szabóné Széles Erzsébet ügyintéző/Önkormányzati Osztály/Hatósági Csoport

Czirjákné dr. Janovszki Szilvia jogi és igazgatási ügyintéző/Jegyzői Titkárság

A rendelet-tervezet elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a környezetvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására

(Készült: a Képviselő-testület 2024. április 29-i rendes ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Olcsva Község Önkormányzatának a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 4/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelete mind szerkezetében, mind tartalmában elavulttá vált. A központi jogszabályok jelentős változásait, valamint a helyi élethelyzeteket a rendelet már nem követi le, a szabályozás sok helyen hiányos, hézagos, valamint nem tartalmazza a jogszabályok által előírt követelményeket.

A fentiek figyelembe vétele miatt szükségessé vált egy szerkezetében és tartalmában is megújult helyi rendelet megalkotása. Többszörös egyeztetést követően véglegesítettük a környezetvédelem helyi szabályairól szóló új helyi rendelet-tervezetet.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 48. § (3) bekezdése alapján a rendelet tervezetét szakmai véleményezés céljából megküldtük az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynak. A Kormányhivatal illetékes Főosztályának javaslatait a rendeletbe beépítettük.

H a t á s v i z s g á l a t

Várható társadalmi hatás

A rendelet elfogadásának közvetlen, pozitív társadalmi hatása van.

Várható gazdasági, költségvetési hatás

Az új rendelet elfogadása költségvetési kihatással nem jár.

Várható környezeti és egészségi következményei

A rendelet elfogadásával nem várható a környezeti és egészségi körülményekben jelentős változás.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadása adminisztratív többlet terhet nem jelent.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az új rendelet elfogadásának szükségességét a törvényi szabályozásból eredő kötelezettség adja.

Előterjesztésem mellékletét képezi a rendelet tervezete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező rendelet fogadja el!

Olcsva, 2024. április 23.



Judit
Borbás Judit
polgármester

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (.....) önkormányzati rendelete**

a környezetvédelem helyi szabályairól

Olcsva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 5. §-ában, a 10. § (2) bekezdésében, a 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (1) – (2) bekezdésében, az 58. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet tárgyi hatálya levegőtisztaság-védelem szempontjából kiterjed a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre, továbbá a porképző és bűzös anyagok kezelésére, valamint az avar és kerti hulladék égetésére.

(2) E rendelet tárgyi hatálya zaj- és rezgésvédelem szempontjából kiterjed a közterületi rendezvények és a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek zajvédelmi szabályaira, továbbá a hangosító berendezések használatának és az építési-bontási tevékenység végzésének egyes kérdéseire.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki arra a zajra és rezgésre, amely:

- a) a gyülekezési jogról szóló, valamint a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések során végzett tevékenységnek tekinthető,
- b) vallási tevékenység végzésének tekinthető,
- c) a természeti csapás elhárítása érdekében, vagy más fontos közérdekű célból (pl: közművezeték meghibásodásának elhárítása) származik.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *járda*: az a gyalogszalonnára rendelt útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig terjed. Ha a járda területén a szilárd útburkolattal ellátott területrészt mellett a járdaszegélyig még üres füves rész, virágos sáv, vagy árok is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni;
2. *tisztántartás*: az egyes ingatlanok és közterületek tisztaságának megőrzése, takarítása, hó-, síkosság- és pormentesítése, valamint rovar és rágcsálómentesítése;
3. *kerti hulladék*: falomb, kaszálék, nyessedék, egyéb növényi maradványok,
4. *zöldfelület*: minden olyan felület, amelyet döntő mértékben növény borít, függetlenül attól, hogy a település melyik funkcionális területi egységén (ipari, lakó, közlekedési terület) helyezkedik el. A járda és az úttest közötti területet minden esetben zöldfelületnek kell tekinteni, függetlenül attól, hogy a terület növényzettel fedett-e vagy sem;
5. *zöldterületi berendezés*: a homokozó, utcabútor, világítótűz;

6. *zöldterületi építmény*: a támfal, lépcső;
7. *zöldterületi felszerelés*: a hinta, csúszda, mászószersz, sporteszköz, pad;
8. *gondozott zöldterület*: a fűmagasság 10 cm alatt van;
9. *gondozatlan zöldterület*: a fűmagasság meghaladja a 10 cm-t;
10. *közhasználatú zöldterület*: a település bel- és külterületén önkormányzati tulajdonban lévő minden:
 - a) közpark,
 - b) pihenésre, szórakozásra, testedzésre is szolgáló erdő,
 - c) lakó-, illetve üdülőterületek elhelyezésére szolgáló tömbtelek közpark céljára kialakított része, ha az épület tulajdonosa nem azonos a közpark tulajdonosával és annak fenntartásáról az önkormányzat gondoskodik,
 - d) közutat, járdát szegélyező, illetve a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület,
 - e) az önkormányzati alapítású intézmények területén kialakított növényzettel borított terület,
 - f) játszótér
11. *közpark*: különböző funkciójú természetes és művi elemekkel határolt zöldterületek együtteséből álló közhasználatú létesítmény, amely a lakosság pihenését, kikapcsolódását, sport, játék és kulturális tevékenységét, valamint az épített környezet klimatikus jellemzőinek javítását szolgálja.
12. *játszótér*: a közpark azon része, melyen gyermekek szórakoztatására szolgáló játékok vannak elhelyezve.
13. *közterületi rendezvény*: előre meghatározott célból, helyen és időben, közterületen szervezett formában tartandó összejövetel, bemutató, térzene, stb.;
14. *hangosító berendezés*: bármely hangszóró vagy műsorforrás (pl.: gépzene, diszkózene, stb.), beleértve az élőzene, vagy élő műsor szolgáltatását is (hangerősítő eszközzel vagy anélkül);
15. *magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek*:
 - a) a kerti gépek (motoros fűnyírás, fűrészelés, kerti traktor, stb.) használata
 - b) egyéb hobby tevékenység,
 - c) a kerti összejövetelek, családi rendezvények tartása,
 - d) szivattyú, vízforgató berendezés és hasonló zajforrások; (továbbiakban együtt: rendszeres használat)
16. *vendéglátó egység*: a vendéglátást folytató kereskedelmi üzlethelyiség;
17. *zsilipelts rendszerű bejárat*: két ajtóval ellátott bejárat, ahol az egyik ajtó mindig zárt.

3. A levegőtisztaság védelme

3. §

(1) Az 500 kw névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó tüzelő- és egyéb füstgázt kibocsátó berendezés (háztartási tevékenység) megfelelő karbantartásáról a tulajdonos vagy a használó köteles gondoskodni, s ezen berendezésekben csak az arra engedélyezett tüzelőanyag égethető.

(2) Az avar és kerti hulladék (a továbbiakban: növényi hulladék) megsemmisítése elsősorban komposztálással történhet.

(3) Ha a komposztálás nem kivitelezhető, akkor a növényi hulladék nyílt téri égetése kizárólag szélcsendes, ködmentes időben, felnőtt személy folyamatos felügyelete és oltóanyag rendelkezésre állása mellett március 15. és október 31. között – az ünnepnapok kivételével hétfőtől szombatig - 09⁰⁰ és 17⁰⁰ óra között végezhető. Tartós füstölés nem megengedett.

(4) Ettől eltérő időpontban a jegyző külön engedélyre van szükség az égetéshez. Az engedélyt az égetés tervezett időpontját megelőző 8 napon belül kell megkérni.

(5) Az égetendő növényi hulladék nem tartalmazhat kommunális vagy ipari eredetű hulladékot.

(6) Az égetést úgy kell végezni, hogy az sem élőlényt, sem vagyontárgyat ne veszélyeztessen. Az égetést befejezően a tüzet el kell oltani, a parázslást meg kell szüntetni.

(7) Az égetést az Országos Tűzvédelmi Szabályzat rendelkezéseivel összhangban lehet végezni.

4. §

(1) Az ingatlanok tulajdonosa, használója köteles az ingatlan területét a gyomoktól, allergizáló növényektől – különösen parlagfű, rézgyom, üröm - mentesen tartani.

(2) A porképző vagy könnyen szóródó anyagot csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.

4. A felszíni és a felszín alatti vizek védelme

5. §

(1) Az ingatlan előtti nyílt csapadékvíz csatorna tisztántartásáért az ingatlan tulajdonosa vagy használója a felelős.

(2) Ahol kiépített szennyvízhálózat nem áll rendelkezésre, ott a lakossági szennyvizet zárt, vízzáróan szigetelt aknában kell gyűjteni, a szennyvíz elszikkasztása tilos.

(3) A szennyvízelvezető rendszerbe csapadékvizet, a csapadékgyűjtő rendszerbe szennyvizet vezetni tilos.

(4) A felszíni vizek közvetlen környezetében járművek mosása tilos.

(5) A közkifolyókról locsolni, járművet mosni tilos.

5. A zaj- és rezgésvédelem

6. §

(1) A zajtól védendő területek övezeti besorolásánál az érvényben lévő településrendezési terv előírásait kell irányadónak tekinteni.

(2) A magánszemélyek zajkeltéssel járó háztartási igényeket kielégítő alkalmoszerű tevékenységei – kivéve a kerti összejöveteleket, családi rendezvényeket -

a) munkanapokon 06⁰⁰ és 20⁰⁰ óra,

b) szombaton 09⁰⁰ és 20⁰⁰ óra,

c) vasárnap és munkaszüneti napokon 09⁰⁰ és 15⁰⁰ óra

közötti időpontokban végezhetőek.

7. §

(1) Nappali (6⁰⁰ óra és 22⁰⁰ óra közötti) időszakban 1 órát meghaladó időtartamú, valamint éjszakai (22⁰⁰ óra és 6⁰⁰ óra közötti) időszakban bármilyen időtartamú közterületi rendezvényen hangosító berendezés üzemeltetése engedélyköteles. Az engedély megadása során elsősorban az érintett lakosság érdekeire kell tekintettel lenni.

(2) Az engedély iránti kérelmet a hangosító berendezés üzemeltetőjének a közterületi rendezvény tervezett időpontja előtt legalább 15 nappal kell benyújtania a polgármesterhez a közterület-használati engedély kiadására irányuló kérelemmel együtt. Az engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:

a) kitöltött zajvédelmi adatlapot (2. melléklet),

- b) 1:1000 méretarányú helyszínrajzot, melyen ábrázolni kell a rendezvény által igénybe venni tervezett területet (útvonalat), a színpad és a hangszórók elhelyezkedését.
- (3) Utcai zenészeknek közterületen zenélni csak nappal 10⁰⁰ óra és 20⁰⁰ óra között erősítő nélkül szabad, ha a közterület használatára előzetesen engedélyt kaptak.
- (4) A helyhez kötött és mobil hangerősítő berendezés alkalmazására közterületen 24⁰⁰ és 06⁰⁰ óra között nem kerülhet sor.
- (5) Nem kell az (1) bekezdésben meghatározott engedélyt megkérni ünnepi megemlékezések és egyéb olyan társadalmi, politikai rendezvények során, amelyekhez szórakoztató- és sportrendezvények nem kapcsolódnak.

6. A zöldfelületek védelme

8. §

- (1) A közhasználatú zöldterületeket és azok építményeit, berendezéseit, felszereléseit - a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, azok állagának sérelme nélkül - eltérő korlátozás hiányában mindenki térítésmentesen használhatja.
- (2) A közhasználatú zöldterületek kezelését az önkormányzat, illetve a feladat ellátására külön kötött szerződés szerinti szolgáltató végzi.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa, vagy használója köteles az úttest határáig tartó zöldfelület gondozására. A közlekedést akadályozó fásszárú növények ágait, az adott növény lehetőség szerinti legkisebb mértékű károsodása mellett kell eltávolítani.
- (4) Telek határánál csak olyan növényzet telepíthető, mely a szomszédos építmények és a kerítés állagát nem veszélyezteti, azt nem rongálja, s a szomszédos ingatlan rendeltetésszerű használatát nem akadályozza. (Az indokolt telepítési távolságokat e rendelet 1. melléklete tartalmazza.)

9. §

- (1) Tilos a közhasználatú zöldterületeken:
- a) és a közkifolyóknál járművet mosni,
 - b) virágokat szedni, a fásszárú növényeket csonkítani, kitörni,
 - c) engedély nélkül fát kivágni,
 - d) járművel közlekedni, parkolni,
 - e) a kijelölt területen kívül kutyát szabadon sétáltatni,
 - f) állatot legeltetni,
 - g) állati hulladékot elhelyezni,
 - h) a helyi védettség alá tartozó növényeket károsítani,
 - i) a hasznos állatokat, védett madarakat bármilyen eszközzel zavarni, fészkeiket rongálni, a fiókáikat kiszedni és irtani.
- (2) A közhasználatú zöldterületeken található korhatárt jelölő felirattal ellátott – a játszóterek részét képező – játékokat 14 évnél idősebb korúak nem használhatják.
- (3) Tilos a város területén a növényzet – ide nem értve a gyomot és más élősködő, vagy más módon káros növényt – szükségtelen csonkítása, károsítása.
- (4) A zöldfelületen lévő élő fák és cserjék kivágására kiadott engedélyben foglalt pótlási kötelezettséget a lehető legrövidebb időn belül, de legfeljebb az engedélyben meghatározott időn belül az 1. mellékletben foglaltak alkalmazásával kell teljesíteni.

10. §

- (1) Közhasználatú zöldterületek jogszabályon, vagy hatósági határozaton alapuló, rendeltetéstől eltérő használata esetében a jogosított köteles a növényzet védelméről gondoskodni.
- (2) Aki a közhasználatú zöldterület állapotát valamely engedélyezett tevékenységével összefüggésben megváltoztatja, köteles a tevékenysége befejezését követően az eredeti állapotot visszaállítani.
- (3) A közhasználatú zöldterület más célú használata esetén a növényzet előzetes áttelepítésének, pótlásának kötelezettségét, továbbá az áttelepítés, pótlás helyét, valamint a teljesítés határidejét az engedélyező hatóság a használatot engedélyező külön határozatban állapítja meg.

7. Az ingatlanok és a közterületek tisztasága, használata

11. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról:

- a) a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, mosókonyha, szárító, pince- és padlásrész, hulladékgyűjtő, udvar stb.), valamint
- b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területek vonatkozásában a használaton kell gondoskodnia.

(2) Több épülettel beépített telek esetén (tömbtelek) a szomszédos épületek között az egyes külön tulajdonú épületek gyalogos megközelítésére szolgáló terület (területsáv, átjáró) tisztántartási kötelezettsége a tulajdonosok között tulajdoni hányaduk arányában, kétség esetén egyenlő arányban oszlik meg.

(3) Az ingatlant használó köteles gondoskodni továbbá:

- a) az ingatlanról, az ingatlan előtti járdaszakasz fölé (járda hiányában egy méter széles területsáv, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület fölé) kinyúló ág nyeséséről, gallyazásáról, valamint az ezen a területen lévő növények lehullott lombjának, és egyéb növényi részeinek (pl. gally, virág, termés) takarításáról oly módon, hogy az érintett járdaszakasz, területsáv és terület biztonságos közlekedésre alkalmas legyen;
- b) arról, hogy az ingatlan csapadékvíz-elvezetési rendszerének használata során, a víz közterületen, közterületi építményekben, kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza, az építmények állékonyságát ne veszélyeztesse;

(4) Síkosság-mentesítésre, olvasztásra, felhintésre elsősorban környezetkímélő anyagok (homok, hamu, fűrészpor, stb.) használhatók. E célra tüzelés után visszamaradt olyan anyagot, amely tárgyi, vagy személyi sérülés okozására alkalmas, tilos használni.

(5) A járdáról letakarított havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni vagy eltávolítani, hogy a gyalogos-, és gépjárműforgalmat, valamint a járda melletti víznyelők működését ne akadályozza és a megcsúszás veszélye kizárt legyen.

12. §

(1) A közterületek használata során tilos:

- a) az oly módon való szállítás, tárolás, amely során közterületre szennyeződés, települési hulladék kerül;
- b) utcabútorok, építmények szennyezése mázolóssal, festéssel, szóróspray használatával, vagy bármilyen más módon;

- c) települési hulladék felhalmozása, nyitott tartályban való tárolása;
- d) eldugulás, vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (települési hulladékot, törmelék, iszapot stb.) közcsetornába, annak víznyelő aknájába elhelyezni;
- e) állati hulla, környezetszennyező biológiailag lebomló anyag, istállótrágya elhelyezése;
- f) közútra, útpadkára építési törmelék elhelyezése.

(2) Köz- és magánterület állati vagy emberi ürülékkel, vizelettel való szennyezése tilos.

13. §

(1) Az ebtulajdonosok állataikat közterületen csak pórázon vezethetik.

(2) Az állati ürülék a tulajdonos köteles az állat után azonnal zacskóba felszedni, s a legközelebbi hulladéktárolóban elhelyezni.

(3) Játsszótérre, egészségügyi, oktatási-nevelési intézménybe, vendéglátó egységbe, élelmiszer üzletbe – a vakvezető, rendőri, és terápiás alkalmazású ebeket kivéve, illetve ha az üzemeltető más feltételeket nem határoz meg - állat még pórázon sem vihető be.

(4) A kisállattartásból származó hulladék, alom kizárólag a hulladékgyűjtő edényzetben helyezhető el, közterületen lerakni tilos.

8. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köre

14. §

(1) A Képviselő-testület az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos helyi intézkedésekkel kapcsolatos feladatokat a jegyzőre ruházza át.

(2) Az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot az önkormányzat külön megrendelésére a szolgáltató összegyűjti, elszállítja, gondoskodik kezeléséről.

(3) A jegyző bejelentésre vagy hivatalból indult eljárás során felvett jegyzőkönyv vagy egyéb dokumentum alapján deríti fel a településen az elhagyott hulladékot.

(4) A jegyző minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az elhagyott hulladék elhelyezőjét megtalálja, az elkövetőt felelősségre vonja. Az elkövető köteles az általa elhagyott hulladék ártalmatlanító helyre történő szállításával kapcsolatos költségeket az önkormányzat részére megtéríteni, és a rá kiszabott hulladékgazdálkodási bírságot megfizetni.

9. Önkormányzati környezetvédelmi alap

15. §

(1) Az önkormányzat a helyi jelentőségű környezetvédelmi feladatok ellátásának elősegítése érdekében Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot (továbbiakban: Alap) hoz létre.

(2) Az Alap felhasználásának szabályait e rendelet 3. melléklete tartalmazza.

10. Szabálysértési rendelkezések

16. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg,

- a) „a helyi környezetvédelmi rend megsértése” miatt az, aki a rendelet 3. §, 4. § (1), 5. §, a 6. § (2), 7. § (1-5)

- b) „a zöldfelületek védelmi rendjének megsértése” miatt az, aki a rendelet 9. § (1-3),
c) „a köztisztasági rendelkezések megsértése” miatt az, aki rendelet 11. §, 12. §, 13. §-ban foglalt rendelkezéseket megsérti.

17. §

Ez a rendelet 2024. május 1-jén lép hatályba.

18. §

Hatályát veszti Olcsva Község Képviselő-testületének a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 4/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelete.

19. §

E rendelet a piaci szolgáltatásokról szóló Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelveinek való megfelelést szolgálja.

Borbás Judit
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző

Z Á R A D É K :

A rendelet 2024. április 30. napján került kihirdetésre a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Olcsvai Állandó Kirendeltségének hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

dr. Deák Ferenc
jegyző

A rendelet 9. § (4) bekezdésében előírt faérték – és zöldfelületi kár számításának menete

(az értékszámítás dr. Radó Dezső értékszámításai szerint, illetve az Európai Unió Erdészeti és Fagazdálkodási Bizottságának 1984-ben elfogadott modellje alapján készült):

A faértéket az oxigént termelő asszimiláló levélfelület tömege adja. A pótlást szolgáló fák lombtömegének az ültetést (pótlást) követő 3. évben a kivágott fa lombtömegének 80 %-val kellene egyenértékűnek lenni.

A faérték számításakor figyelembe kell venni a kivágandó fa városon belüli elhelyezkedését, korát és egészségi állapotát.

A fa értékét értékszorzóval fejezzük ki:

A= a fa városon belüli elhelyezkedése szerinti értékszorzó:

- a) jelentős városképi környezet, ritka fafaj esetében a szorzószám 1,00
- b) magas laksűrűségű, környezetében ártalmakkal terhelt terület (lakótelep, ipari terület védő fasora) faállományának esetében a szorzószám 0,70
- c) kertés beépítésű, alacsony laksűrűségű terület vagy külterület faállományának esetében a szorzószám 0,50

B= a fa pontosan ismert vagy becsült kora szerinti értékszorzó:

10 éves fa szorzószáma	10
20 éves fa szorzószáma	40
30 éves fa szorzószáma	84
40 éves fa szorzószáma	160
50 éves fa szorzószáma	300
60 éves fa szorzószáma	500
70 éves fa szorzószáma	700

Egyedi, védett fa kortól független értékszorzója 1000

Ha a fa kora a tízéves időköznel pontosabban becsülhető, vagy adat létezik az ültetés időpontjára, úgy a két határ évtizedszorzó átlagával kell számolni.

C= a fa egészségi állapota szerinti értékszorzó

- a) ha a fa gyökérzete, törzse, lombkoronája teljesen ép, egészséges, akkor az értékszorzó 1,00
- b) ha a lombkorona kissé csonkult (a csonkulás kevesebb, mint az összkorona 25 %-a), vagy visszavágott, akkor az értékszorzó 0,70
- c) ha a lombkorona erősen csonkult (a csonkulás több mint 50 %), beteg, akkor az értékszorzó 0,40

D= a fa értékelvételi időpontjában kapható szabványcsemete faiskolai, ÁFA-val növelt ára forintban kifejezve.

A fa értékét az $A \times B \times C \times D$ szorzat adja, forintban kifejezve.

Ha a kivágásra kerülő növény úgy kerül értékelésre, hogy azt a Polgármesteri Hivatalnak kell kivágnia a kérelmező helyett, úgy az értéket a kivágás igazolt költsége is növeli.

Egyéb zöldfelületi kár számítása:

Lombhullató cserje és rózsa:

lombtömege az átlag lombos fa lombtömegének 1/3 része, nagyságtól függetlenül

Cserjealakú fenyők (pl. kúszófenyő):

számítása a lombhullató cserje és rózsa számításával azonos

Sövény:

1/2 lombtömeg számítható folyóméterenként függetlenül attól, hogy lombhullató vagy örökzöld

Talajtakaró:

1/4 lombtömeg számítható négyzetméterenként függetlenül attól, hogy lombhullató vagy örökzöld

Fűfelület:

1/10 lombtömeg számítható négyzetméterenként

Évelő- és egynyári virág:

a fűfelület számítása az irányadó

Zöldfelületi út, burkolt térfelület, támfal:

átlagos használati idejük 20 év, így az építéstől vagy felújítástól számított évek számának megfelelően évenként 5 % vonható le értékükből

Játszótér:

anyagától függetlenül átlagos használati ideje 15 év

Pad:

átlagos használati ideje 10 év

Öntözőberendezés:

átlagos használati ideje 10 év, de az öntözőfejé 3 év

Hulladékgyűjtő:

átlagos használati ideje 3 év

Ha az értékelés idejében már lejárt használati idejű, de még ép, használható állapotú zöldfelületi berendezést kell értékelni, úgy az eredeti érték 20 %-a vehető figyelembe.

Indokolt telepítési távolságok

1.) Telepítéskor alkalmazott fás növényzet csoportosítása:

I. Fák:

- A. csoport: 25 m-nél magasabb, nagy termetű fák (pl.: *Quercus robur* /kocsányos tölgy/, *Platanus hybrida* /platán/, *Populus alba* /fehér nyár/, *Juglans nigra* /fekete dió/)
- B. csoport: 10-25 m magas, közepes termetű fák (pl.: *Carpinus betulus* /gyertyán/, *Betula pendula* /nyír/, *Ailanthus altissima* /bálványfa/, *Acer platanoides* /platánlevelű juhar/)
- C. csoport: 10 m-nél alacsonyabb, kis termetű fa (pl.: *Sorbus aucuparia* /madárberkenye/, *Quercus pubescens* /molyhos tölgy/, *Malus sylvestris* /díszalma/, *Acer tataricum* /tatárjuhar/)
- D. csoport: 4-6 m magas gömbkoronájú és „szomorú” lombú fák (pl.: *Fraxinus ornus* „Mecsek” /gömbkőris/, *Acer platanoides* „Globosa” /gömbjuhar/, oltott és metszett fák)

E. csoport: oszlopos koronájú fák: általában közepesnek tekinthetők. (pl.: *Fraxinus ornus* „Obelisk” /virágos kőris oszlopos fajtája/, *Sophora japonica* „Fastigiata” /japánakác oszlopos fajtája/, *Quercus robur* „Fastigiata” /kocsányos tölgy oszlopos fajtája/)

II. Cserjék:

F. csoport: nagyobb méretű, 2-5 m magas cserjék (pl.: *Salix caprea* /barkafűz/, *Juniperus communis* /közönséges boróka/, *Euonymus europaeus* /kecskerágó/, *Syringa vulgaris* /orgona/)

G. csoport: kisebb méretű, 0,5-2 m magas cserjék (pl.: *Lonicera nitida* /mirtuszlonc/, *Ligustrum vulgare* /fagyalmetsze/, *Cotoneaster niger* /madárbirs/)

H. csoport: 0,5 m-nél alacsonyabb törpecserjék (pl.: *Daphne cneorum* /boroszlán/, *Buxus sempervirens* „Suffruticosa” /törpe puszpáng/)

2.) Közhasználatú zöldfelületeken telepítendő növények indokolt telepítési távolságai:

I. Útmenti sorfák egymástól való távolsága:

A. csoport min. 8 m

B. csoport min. 6 m

C. csoport min. 4 m

D. csoport min. 4 m

E. csoport min. 4 m

II. Épületektől mért indokolt ültetési távolság:

A. csoport min. 8 m

B. csoport min. 6 m

C. csoport min. 4 m

D. csoport min. 3 m

E. csoport min. 3 m

3.) Utcái sorfák esetében az adott utcára jellemző meglévő fafajjal pótolható a hiány, illetve teljes rekonstrukció esetén a kijelölt egységes fafajjal.

4.) Járdaszigeteknél, illetve közutak forgalmi csomópontjaitól mért 50 m-es távolságon belül 0,5 m-nél magasabbra növekvő növény nem telepíthető.

5.) Indokolt legkisebb ültetési távolság ingatlanok határától (a megadott távolságon az ingatlan határvonala és a növény töve közötti távolság értendő)

I. Belterületen:

2 m-nél alacsonyabb cserje 1 m

2 m-nél magasabb cserje 2 m

A csoport 8 m

B csoport 6 m

C csoport 4 m

D és E csoport 3 m

II. Külterületen:

a.) Cserjék esetében a cserje fajtájára jellemző, 5 éves korában várható szélessége, plusz 0,4 m az indokolt telepítési távolság: Kivételt képez ez alól a határjelző sövény, amennyiben az érintett ingatlan tulajdonosa nem emel kifogást, és ezt írásban is rögzítik.

b.) Fák esetében a fafajra jellemző várható koronaméret 20 éves korban, plusz 1 m az ajánlott telepítési távolság. Kivételt képez ez alól a mezővédő erdősáv, illetve a külön írásbeli megállapodás az indokolttól eltérő telepítési távolság alkalmazásakor.

Zajvédelmi adatlap
rendszeres és alkalmi rendezvényeken alkalmazandó hangosító berendezés, zeneszolgáltatás
engedélyezéséhez

1. A berendezés szolgáltatójának (üzemeltetőjének) neve:

.....

1. Címe:
Telefonszáma:

3. A rendezvény megnevezése:

.....
.....

4. A rendezvény helyszíne, útvonala:

.....
.....

5. A rendezvény tervezett időpontja: év hónap nap

6. A hangosító berendezés alkalmazásának tervezett időpontja:

..... órától óráig

7. A rendezvény helyének környezetében, legközelebbi védendő épület:

van nincs

Ha van, lakóépület: m-re, szállásépület: m-re

8. A zeneszolgáltatás kért időtartama:

nappal: órától óráig

éjjel:órától óráig

9. A zeneszolgáltatás módja:

élműzene hangosítással, élműzene hangosítás nélkül, gépi műsorforrás (lemezjátszó, erősítő, stb.)

egyéb, éspedig:

.....

10. Hangosító berendezés tervezett hangnyomásszintje: maximum..... dB

11. Az alkalmazandó hangosító berendezés üzemeltetésének időtartama:

folyamatos 1 órát meghaladó/ 1 órát nem haladja meg

12. Hangosító berendezés adatai:

..... db típusú erősítő
..... db típusú hangszóró
..... db típusú zenegép
egyéb, éspedig: db

13. Erősítő berendezésen hangerő korlátozót (zajlimitert) alkalmaznak-e: igen / nem

14. Üzemelés során zajvédő szerkezetet alkalmaznak-e: igen / nem

15. Élőzene szolgáltatás esetén alkalmazandó hangszerek:

..... db
..... db

Dátum:

Aláírás:

ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP FELHASZNÁLÁSÁNAK SZABÁLYAI

- 1) A külön számlán kezelt Alappal a Képviselő-testület rendelkezik és gazdálkodik. Az Alap tárgyévi felhasználásáról a Képviselő-testületnek évente a költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg kell rendelkeznie.
- 2) Az Alap felhasználásának tervezésére – az éves önkormányzati költségvetés előkészítése során – a képviselő-testület tesz javaslatot.
- 3) Az Alap bevételi forrásait a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 58. § (2) bekezdése és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Tth.) szerint kell képezni. Az Alap bevételei más célra – véglegesen – nem vonhatók el. A más célú ideiglenes felhasználást – visszapótlási kötelezettség egyidejű elrendelése mellett – a Képviselő-testület engedélyezheti. Az Alap fel nem használt részét a következő évben az Alap bevételeként kell tervezni.
- 4) Az Alap elmúlt évi felhasználásáról évente – a zárszámadás előterjesztésekor – a Polgármester köteles a Képviselő-testületet részletesen tájékoztatni.
- 5) Az Alappal kapcsolatos végrehajtói feladatokat (pénzműveletek előkészítése, nyilvántartása stb.) a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Olcsvai Állandó Kirendeltségének pénzügyi ügyintézője végzi.
- 6) Az Alap kizárólag az önkormányzat környezetvédelmi feladatai - Kvt. 46. § és a Tth. 21/B § (2) bekezdése szerint - megoldásának elősegítésére használható fel. Így különösen:
 - a) az önkormányzat környezetvédelmi feladatainak ellátását elősegítő vizsgálatokra, fejlesztésekre,
 - b) az önkormányzat által megvalósítandó környezetvédelmi feladatok végrehajtására, elsősorban:
 - ba) levegőtisztaság-védelemre,
 - bb) hulladékgyűjtésre,
 - bc) zaj- és rezgésvédelemre,
 - bd) felszíni és felszín alatti vizek védelmére,
 - be) természeti értékek védelmére,
 - bf) a természetes és épített környezet összehangolt védelmére, az ezzel kapcsolatos környezetvédelmi célú feladatok megoldására,
 - bg) lakossági kezdeményezésre, környezetvédelmi akciók támogatására.

Általános indokolás

A település lakóinak egészséges és tiszta lakókörnyezethez, valamint a pihenéshez való alkotmányos joga védelmének érdekében szükséges a rendelet-tervezetben rögzített szabályozók megléte.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet célját és hatályát határozza meg úgy, hogy az lehetőség szerint felölelje mindazon tárgyköröket, melyek szabályozására magasabb szintű jogszabályok lehetőséget biztosítanak, illetve melyek szabályozása a fenti cél elérése érdekében szükségesek.

A 2. §-hoz

Az értelmező rendelkezések a jelen tervezetben foglalt fogalmak magyarázatát tartalmazzák.

A 3. §-hoz

A levegőtisztaság védelme érdekében szükséges a nyíltszíni égetések korlátozása, illetve a lakóházak fűtése során bizonyos fokozottan káros szennyező anyagok kizárása. Fontos, hogy a lakosság elsősorban a komposztálást alkalmazza az avar és kerti hulladék megsemmisítése során, de ha mégis szükség van az égetésre, akkor azt az Országos Tűzvédelmi Szabályzat rendelkezéseivel összhangban kell végezni.

A 4. §-hoz

Fontos, hogy az allergizáló növényektől mentes legyen lakókörnyezetünk. Ennek érdekében szükséges az ingatlan tulajdonosok ilyen irányú kötelezése.

Az 5. §-hoz

Az egészséges életfeltételeink fontos részét képezi vizeink védelme. Fontos, hogy ezek szennyeződését megakadályozzuk. A településen kiépített csatorna-hálózat kizárólag a szennyvíz elvezetésére alkalmas. A csapadékvíz elvezetését ez a hálózat nem tudja megoldani, így a csapadékvíz szennyvízcsatornába vezetését a továbbiakban is tiltani szükséges.

A 6-7. §-hoz

Ezen rendelkezések szabályozzák a magánszemélyek, vendéglátóegységek stb. által kibocsátott zajterhelést. Meghatározzák, mely időintervallumban és milyen módon történhet azon zajok kibocsátása, melyek az érintett közösségbe tartozókat már zavarná, illetve akadályozná a pihenéshez való alkotmányos alapjoguk gyakorlásában.

A 8-10. §-hoz

A zöldterületek védelme, gondozása más jogszabályok szerint ma is az ingatlan tulajdonosának, használójának kötelessége. Ezen kötelezettség pontosítására, részletszabályainak meghatározására kerül itt sor.

A zöldfelületek védelme érdekében szükséges meghatározni azokat a cselekményeket, melyek tiltottak és melyek megvalósulása esetén szabálysértési eljárás indulhat az elkövetőkkel szemben.

A zöldterületek jogszerű használata esetén megvalósuló károsítás esetére is fontos, hogy meghatározásra kerüljön az eredeti állapot visszaállításának követelménye.

A 11-12. §-hoz

Az ingatlan és az ahhoz tartozó ingatlanrészek, egyéb területek tisztántartása az ingatlan tulajdonosának, használójának kötelessége.

Itt kerülnek meghatározásra mindazon köztisztaságot sértő cselekmények is, melyek szabálysértési eljárást vonhatnak maguk után.

A 13. §-hoz

Az állatok tartása felelősséggel és kötelezettséggel is jár. Fontos, hogy az állattartással járó kellemetlenségek a lehető legkevésbé zavarják, illetve veszélyeztessék az itt lakókat. Hangsúlyozni kell, hogy az állati ürüléket a tulajdonos köteles az állat után azonnal zacskóba felszedni, ez még sajnos nem természetes a kutyatulajdonosok között.

A 14. §-hoz

Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét tartalmazza. Ezen szakasz részletesen szabályozza a jegyző hatáskörét, mely szerint minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az elhagyott hulladék elhelyezőjét megtalálja, az elkövetőt felelősségre vonja.

A 15. §-hoz

Az önkormányzati környezetvédelmi alap létrehozásáról rendelkezik.

A 16. §-hoz

A szabálysértési tényállások megállapításáról rendelkezik azzal, hogy visszautalással meghatározza azokat a cselekményeket, melyeket az önkormányzat büntetni rendel majd.

A 17. §-hoz

A hatálybalépés időpontját határozza meg.

A 18. §-hoz

Az e tárgyban korábban hozott és még jelenleg hatályban lévő korábbi rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

A 19. §-hoz

Az e tárgyban irányadó Uniós jogszabálynak való megfelelésről szól.

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2024. április 23.



[Handwritten signature]
dr. Deák Ferenc
jegyző